

Odvjetničko društvo  
**Marčan & Partneri**

51000 Rijeka, Marije Krucifikse Kozulić 2  
Tel. 051-338-945 - Fax. 051-211-565  
OIB: 80879978999

17-11-2021

ODVJETNICA  
**Tamara Vejnović Rovis**  
Pula, Dalmatinova 4

Odvjetnici  
Goran Marčan  
Luka Tomašić  
Valentina Babić  
Viki Vičić

Gospođa  
**TAMARA VEJNOVIĆ ROVIS, odvjetnica**  
Dalmatinova 4

52100 P u l a

Predmet: Stečajni postupak nad društvom Neoplan d.o.o. – izlučno pravo Milke  
Čalić – vaša ponuda od 21.10.2021. za plaćanje 50.000,00 eura

Poštovana Kolegice,

moja stranke ne može a niti želi prihvatiti vašu ponudu i nije joj jasno zašto bi ona bilo što trebala plaćati u vezi stana koji je njezino valsnništvo. Imala ona tabularnu ili ne, činjenica je da postoji dogovor stranaka; da je on faktički ispoštovan, da će ovo potvrditi brojni svjedoci, da moja stranka živi u navedenom stanu i da moja stranka ima jasne i čvrste osnove koji potvrđuju njezino vlasništvo nad stanom.

Sada je potpuno nejasno, da ne kažem zelenaški, ucjenjivati moju stranu s činjenicom da ona nema tabularnu izjavu pa da zato mora platiti nekih 50.000,00 eura iako se stan nalazi na njezinom zemljištu i iako je izgrađen sa ciljem da bude vlasništvo moje stranke. Ispada da bi ona trebala platiti za nešto što je od početka njezino vlasništvo.

Ako vaša stranka smatra da je to pošteno postupanje jednog stečajnog upravitelja, ja sam siguran da sud neće dijeliti takvo mišljenje.

U svakom slučaju ukoliko vaša stranka ne želite izdati tabularnu ispravu i priznati vlasništvo moje stranke nad stanom, moja stranka će pokrenuti sudski postupka pa ćemo vidjeti što sud kaže na ovakvo postupanje stečajnog upravitelja.

S kolegijalnim poštovanjem,

11.11.2021.

Odvjetničko društvo  
**MARČAN & PARTNERI**  
**GORAN MARČAN, odvjetnik**  
E-mail: [odvjetnik@goranmarcan.com](mailto:odvjetnik@goranmarcan.com)  
GSM: 098 424 934